|  |
| --- |
| Приложение № 4  к договору от «\_\_\_» \_\_\_ 20\_\_ г  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

КОМУ: Обществу с ограниченной ответственностью «Объединенная дирекция по проектированию и строительству Центра разработки и коммерциализации новых технологий (инновационного центра «Сколково»)» (ООО «ОДПС Сколково»)

АДРЕС: юридический адрес Общества

Безотзывная банковская гарантия № \_\_\_\_\_\_

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Полное наименование Банка, адрес места нахождения: (адрес, реквизиты, лицензия), именуемый в дальнейшем «Гарант», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, по просьбе \_Контрагент\_\_\_\_\_\_\_(местонахождение: адрес, реквизиты), именуемого в дальнейшем «Принципал», обязуется уплатить в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Объединенная дирекция по проектированию и строительству Центра разработки и коммерциализации новых технологий (инновационного центра «Сколково»)», именуемого в дальнейшем «Бенефициар», в порядке обеспечения надлежащего исполнения Принципалом обязательств по возврату авансового платежа по Договору на выполнение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_ от «\_\_»\_\_\_ 20\_\_ г., (далее - «Договор»), по письменному требованию Бенефициара сумму в российских рублях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Сумма прописью) (далее – «Сумма Гарантии»), на следующих условиях:

1. Сумма Гарантии по настоящему обязательству обеспечивает надлежащее исполнение Принципалом своих обязательств перед Бенефициаром по возврату авансового платежа в размере \_\_\_\_% от цены Договора на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Сумма прописью), в случае отказа Бенефициара или Принципала от исполнения Договора в соответствии с его условиями.

2. Никакие изменения и дополнения, вносимые в Договор, не освобождают Гаранта от обязательств по настоящей Гарантии.

3. Для выплаты денежных средств по Гарантии Бенефициаром Гаранту должны быть представлены следующие документы:

- Требование Бенефициара о выплате денежных средств по настоящей банковской гарантии с указанием необходимых и достаточных для перечисления суммы банковских реквизитов и идентификационных признаков Бенефициара. В требовании Бенефициар должен указать, что Бенефициар исполнил свои обязательства по Договору и уплатил Принципалу аванс в соответствии с Договором, от исполнения которого Бенефициар и/или Принципал отказались/cя в соответствии с его условиями, однако Принципал не вернул неотработанную сумму уплаченного Бенефициаром по Договору аванса, а также указана сумма требования.

- Заверенная Бенефициаром копия платежного поручения об уплате аванса по Договору на расчетный счет Принципала № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ у Гаранта с отметкой банка Бенефициара.

Требование Бенефициара с приложенными к нему документами должно быть направлено по адресу места нахождения Гаранта посредством направления заказного письма с уведомлением о вручении, курьерской связью с получением отметки Гаранта о дате получения документов, либо через банк Бенефициара, который посредством своего аутентифицированного SWIFT сообщения подтвердит, что Требование подписано, а копия платежного поручения заверена должным образом уполномоченными лицами Бенефициара. Сообщение банка Бенефициара должно содержать полный текст требования, а также указывать номер и дату почтового отправления в случае, если требование с приложенными к нему документами направлено Гаранту через организацию услуг связи.

4. Гарант обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней рассмотреть требование Бенефициара об уплате денежной суммы и перечислить денежные средства по Гарантии на счет Бенефициара, указанный в требовании Бенефициара без условия предоставления Бенефициаром Гаранту каких-либо дополнительных подтверждений и документов, помимо указанных в п. 3. настоящей Гарантии.

5. Основанием для отказа в удовлетворении Гарантом требования Бенефициара о совершении платежа являются следующие обстоятельства:

- требование или приложенные к нему документы не соответствуют условиям настоящей Гарантии

- представление Бенефициаром Гаранту требования об исполнении платежа по настоящей Гарантии и приложенных к нему документов по истечении срока ее действия.

6. Гарант обязуется незамедлительно уведомить Бенефициара об отказе удовлетворить его требование посредством направления отказа заказным письмом с уведомлением о вручении, курьерской связью или иным способом срочной связи или доставить его непосредственно по адресу Бенефициара.

7. Гарант не вправе ссылаться на какие-либо иные основания для отказа в удовлетворении Гарантом требования Бенефициара о совершении платежа и требовать предоставления каких-либо иных документов и (или) сведений, помимо указанных в п. 3. настоящей Гарантии.

8. Обязательство Гаранта перед Бенефициаром считается надлежаще исполненным с даты списания денежных средств с корреспондентского счета Гаранта в пользу Бенефициара, в соответствии с реквизитами, указанными в требовании Бенефициара, при условии фактического поступления денежных средств на корреспондентский счет банка Бенефициара.

9. Основаниями прекращения настоящего обязательства являются:

- уплата Гарантом в пользу Бенефициара суммы, на которую выдана настоящая Гарантия;

- окончание срока действия настоящей Гарантии;

- отказ Бенефициара от своих прав по настоящей Гарантии и возвращение ее Гаранту;

- отказ Бенефициара от своих прав по настоящей Гарантии, путем письменного заявления об освобождении Гаранта от его обязательств.

10. Утратившая силу Гарантия возвращается Гаранту без каких-либо дополнительных требований.

11. Настоящая Гарантия является безотзывной и не может быть отозвана Гарантом в одностороннем порядке.

12. Начало действия Гарантии (вступление Гарантии в силу) начинается с даты ее выдачи.

13. Настоящая Гарантия действует по «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года включительно и утрачивает силу в полном объеме безотносительно к тому, возвращен настоящий документ Гаранту или нет, а также если требования по Гарантии не предъявлены до указанной даты включительно.

14. Вытекающие из неисполнения (ненадлежащего исполнения) настоящей Гарантии споры между Бенефициаром и Гарантом, не урегулированные путем переговоров, разрешаются Арбитражным судом города Москвы.

*Подписи уполномоченных лиц*

Должность уполномоченного представителя Гаранта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер Гаранта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) М.П.